

## 概要

社 名 福田リニューアル株式会社

東京本社 〒102-0073 東京都千代田区九段北3-2-4  
メヂカルフレンドビル3F  
TEL: 03-5212-3033 FAX: 03-5212-3034

大阪支店 〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島6-1-3  
アストロ新大阪第2ビル10F  
TEL: 06-4300-5610 FAX: 06-4300-5620

代 表 者 代表取締役社長 成田 浩

資 本 金 1億円

設 立 平成8年7月1日

許 認 可 建設業許可 国土交通大臣許可(特-1) 第27709号  
一級建築士事務所登録 東京都知事登録 第41317号  
宅地建物取引業 東京都知事(1)第108014号

社 員 数 76名(令和6年1月現在)

事業内容 1.建物の調査・診断  
2.建物改修工事・新築工事  
3.土木工事  
4.管工事  
5.電気工事の請負、企画、設計、監理  
6.不動産の売買、交換、賃貸、及び  
その仲介ならびに管理

## 直近3年間の売上高

令和5年度 【売上高】97億6,500万円

令和4年度 【売上高】80億9,400万円

令和3年度 【売上高】62億6,300万円

※平成29年7月より、大阪営業所開設

※令和2年4月より、大阪営業所は大阪支店になりました。

## 株主 株式会社福田組(100%)

創 業 明治35年(1902年) 1月

設 立 昭和 2年(1926年) 12月

資 本 金 51億円(令和5年4月現在)

決 算 期 12月31日

売 上 高 単独 968億円(令和5年12月)  
連結1,622億円(令和5年12月)

社 員 数 895名(令和5年4月現在)

株式上場 東証プライム市場上場企業

## グループ会社

- ・株式会社福田組
- ・福田道路株式会社
- ・株式会社興和
- ・北日本建材リース株式会社
- ・株式会社レックス
- ・フクダハウジング株式会社
- 他31社

## アクセスマップ

### 東京本社



〒102-0073 東京都千代田区九段北3-2-4  
メヂカルフレンドビル3F

### 大阪支店



〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島6-1-3  
アストロ新大阪第2ビル10F

## 福田リニューアルについて

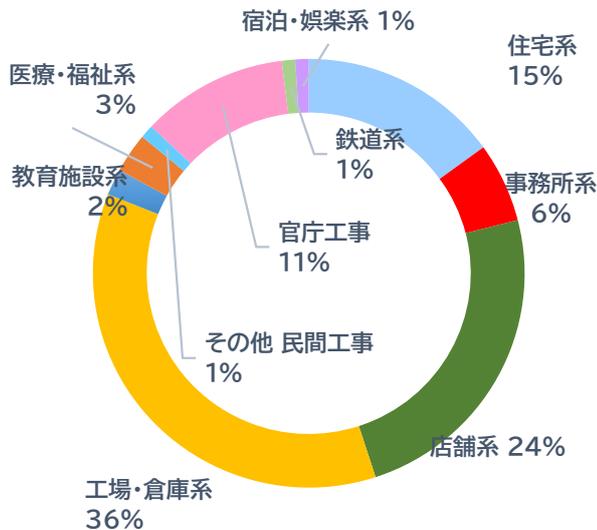
弊社は、東証1部上場であります株式会社福田組の連結子会社(持分100%)です。平成8年にリニューアル専門会社として設立し、28年を迎えました。

リニューアルのあらゆる局面に対応することで、設立時から順調に業績を伸ばしています。

弊社の強みとしては、実績豊富な技術社員の比率が高く、それに加えて設計部門、営業部門との組織的対応により、総合リニューアル会社として、お客さまの建築に関する様々な要望に応えることが出来る体制で取り組んでいる点です。

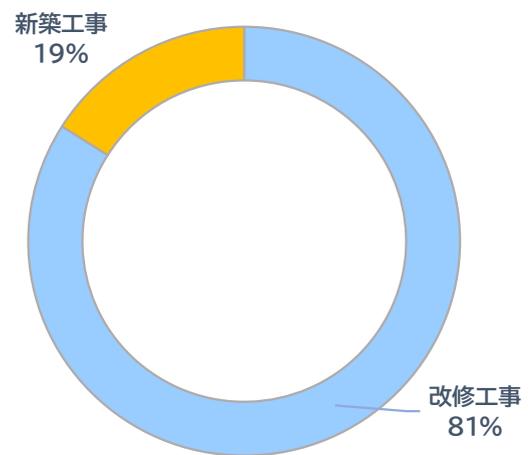
平成26年2月に親会社である福田組東京本店同ビルに移転をし、さらなる同社との円滑な業務提携をはかってまいります。

### 用途別施工割合



弊社は、オフィスビル、店舗をはじめ、さまざまな建築に関する改修工事を行っております。豊富な実績、経験により、お客様の様々なご要望にお応えいたします。

### 改修・新築割合



弊社は、建物の調査・診断・リニューアル・リフォームを専門としています。総合リニューアル会社として、お客さまの様々な要望に応え続けています。

## 主要取引先 & 主な資格保持者

### 主要取引先

三菱UFJ信託銀行	巣鴨信用金庫	みずほ信託銀行
三井住友銀行	野村不動産(株)	マンション管理組合
野村不動産パートナーズ(株)		(株)丸の内よろず
(株)ジェイアール東日本都市開発		イオンデイライト(株)
サミット(株)	(株)ライフコーポレーション	
(株)啓徳社	(株)東京アスレティッククラブ	
ピンゴルフジャパン(株)		アマゾンジャパン(合)
日本体育大学 他		

### 弊社資格保持者の内訳

一級建築士	11名
一級建築施工管理技士	34名
一級管工事施工管理技士	4名
一級電気施工管理技士	1名
一級土木施工管理技士	1名
二級建築士	6名
二級建築施工管理技士	7名
二級管工事施工管理技士	2名
二級電気施工管理技士	1名
宅地建物取引士	6名
ハウスインスペクター	2名