

工場既存棟改修工事

工場・倉庫系

新築

外壁修繕



BEFORE

AFTER

建物概要

発注者	メーカー
工事期間	令和2年9月～令和3年3月
工事内容	既存工場部分を今後倉庫として使用するための更新工事

工事概要

所在地	千葉県市原市
竣工年	2021年3月
構造・規模	S造 1階 工事面積 4276㎡ 延べ面積8803㎡
施工内容	外壁更新・区画壁及びシャッター新設・内部全面塗装・屋根更新・床面樹脂塗床に更新

既存棟の改修工事となるが、屋根・壁の改修工事を別途業者から引き継ぎ、同様の資材を用いて行うという状況であった。施主様より、前回事業の床仕上げの出来栄と、区画壁のクラック、屋根更新部分の漏水に関してのご要望があり、その3点を重点的に計画した。

床仕上げは、モックアップの実施・ご承認、既存床面の研磨・補修方法の確認の上、施工。区画壁に関しては、目透かし工法を採用。様々な検討事項がございましたが最終的には出来栄に満足していただき、大切に使用してもらえるような施工が出来たと自負しています。

施工写真



プラットフォーム(施工前)



プラットフォーム(施工後)



外装(施工前)



外装(施工後)



屋根(施工前)



屋根(施工後)



内部(施工前)



内部(施工後)



内部(施工前)



内部(施工後)